

Số: 413 /CV-PT

V/v giải trình, điều chỉnh nội dung
Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025

Gia Lai, ngày 03 tháng 11 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Ngày 30/10/2025, Công ty cổ phần Phú Tài (mã PTB) đã thực hiện công bố thông tin đến Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (qua Hệ thống công thông tin sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ECM) và trên website Công ty, nội dung Báo cáo tài chính (BCTC) riêng quý III năm 2025 và BCTC hợp nhất quý III năm 2025.

Sau khi đăng công bố thông tin, qua rà soát lại dữ liệu đã thực hiện công bố thông tin, chúng tôi nhận thấy BCTC riêng bản tiếng Việt - tiếng Anh và BCTC hợp nhất bản tiếng Việt quý III năm 2025 định dạng PDF đăng tải công bố bị thiếu thông tin như sau:

STT	Báo cáo tài chính	Nội dung cũ	Nội dung điều chỉnh
1	BCTC riêng bản tiếng Việt (quý III năm 2025)	Bị ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán Trang số: 02	Không ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán: Giá trị (175.000.000) đồng (tại ngày 30/09/2025) Trang số: 02
2	BCTC riêng bản tiếng Anh (quý III năm 2025)	Bị ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán Trang số: 02	Không ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán: Giá trị (175.000.000) đồng (tại ngày 30/09/2025) Trang số: 02
3	BCTC hợp nhất bản tiếng Việt (quý III năm 2025)	Bị ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán Trang số: 03	Không ẩn dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán: Giá trị (175.000.000) đồng (tại ngày 30/09/2025) Trang số: 03

(Đối với BCTC hợp nhất bản tiếng Anh quý III năm 2025 không có điều chỉnh)

Lý do điều chỉnh: Bổ sung lại dòng mã số 412 (Thặng dư vốn cổ phần) trên bảng cân đối kế toán, do trong quá trình làm báo cáo sơ xuất kỹ thuật nên dẫn đến sai lỗi trên.

Bằng văn bản này, Công ty đính chính và gửi kèm theo công văn là BCTC đã điều chỉnh (04 file BCTC riêng và hợp nhất quý III năm 2025, bản tiếng Việt và tiếng Anh).

Rất mong quý đơn vị xem xét hỗ trợ công ty

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Kính gửi;
- Lưu VT, TK.



PHAN QUỐC HOÀI

**PHU TAI JOINT STOCK
COMPANY**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

No.: 413 /CV-PT

Gia Lai, November 03, 2025

Re: explanation and adjustment of
the content of the 3rd quarter
financial report of 2025

TO: - State Securities Commission
- Ho Chi Minh Stock Exchange

On October 30, 2025, Phu Tai Joint Stock Company (code: PTB) made an information disclosure to the Ho Chi Minh Stock Exchange (via the Ho Chi Minh Stock Exchange ECM information portal system) and on the Company's website, the content of the separate financial statements (FS) for the 3rd quarter of 2025 and the consolidated financial statements for the 3rd quarter of 2025.

After posting the information disclosure, through reviewing the published data, we found that the separate financial statements in Vietnamese - English and the consolidated financial statements in Vietnamese for the 3rd quarter of 2025 in PDF format were missing the following information:

No.	Financial Statements	Old content	Adjusted content
1	Separate financial statements in Vietnamese (3rd quarter of 2025)	Hidden line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet Page number: 02	Do not hide line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet: Value (175,000,000) VND (as of 30/09/2025) Page number: 02
2	Separate financial statements in English (third quarter of 2025)	Hidden line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet Page number: 02	Do not hide line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet: Value (175,000,000) VND (as of 30/09/2025) Page number: 02
3	Consolidated financial statements in Vietnamese (third quarter of 2025)	Hidden line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet Page number: 03	Do not hide line code 412 (Share Surplus) on the balance sheet: Value (175,000,000) VND (as of 30/09/2025) Page number: 03

(For the consolidated financial statements in English for the third quarter of 2025, there is no adjustment)

Reason for adjustment: Re-add code line 412 (Share surplus) on the balance sheet, due to a technical error during the reporting process that led to the above error.

By this document, the Company corrects and attaches the adjusted financial statements (04 separate and consolidated financial statements for the 3rd quarter of 2025, Vietnamese and English versions).

We hope your company will consider supporting the company.

Best regards!

Recipients:

- As to;
- Archived Office, Securities.

**O/B. GENERAL DIRECTOR
AUTHORIZED PERSON TO
DISCLOSE INFORMATION**



PHAN QUOC HOAI

